



Modelos de gestión innovadores para la mejora de la productividad en áreas de minifundio

JORNADA
**Gestión agrupada de minifundios
y constitución de la
Mesa de la Propiedad**

30 julio 2020
Centro para la Defensa
contra el Fuego, León
De 9 a 18 h.

Agrupación de propietarios en León: subastas conjuntas de populicultores en régimen privado



Miguel García Romero
Técnico ASFOLE





1. Introducción

2. Choperas en León

3. Resumen gestión de choperas

4. Fomento del cultivo del chopo

5. Plan de aprovechamientos - FAFCYLE

6. Resultados y conclusiones



1. Introducción

2. Choperas en León

3. Resumen gestión de choperas

4. Fomento del cultivo del chopo

5. Plan de aprovechamientos - FAFCYLE

6. Resultados y conclusiones



La Asociación Forestal de León está integrada en:



**CONFEDERACIÓN DE ORGANIZACIONES
DE SELVICULTORES DE ESPAÑA**



**La Asociación Forestal de León
es una entidad sin ánimo de
lucro que representa, asesora
y
defiende los intereses de los
propietarios forestales de
León.**

**Fue constituida a finales del
año 1986, siendo una de las
primeras Asociaciones
Forestales en ponerse en
funcionamiento.**



**Montes en régimen privado (propietarios particulares, empresas, juntas
vecinales, ayuntamientos,...)**



1. Introducción

2. Choperas en León

3. Resumen gestión de choperas

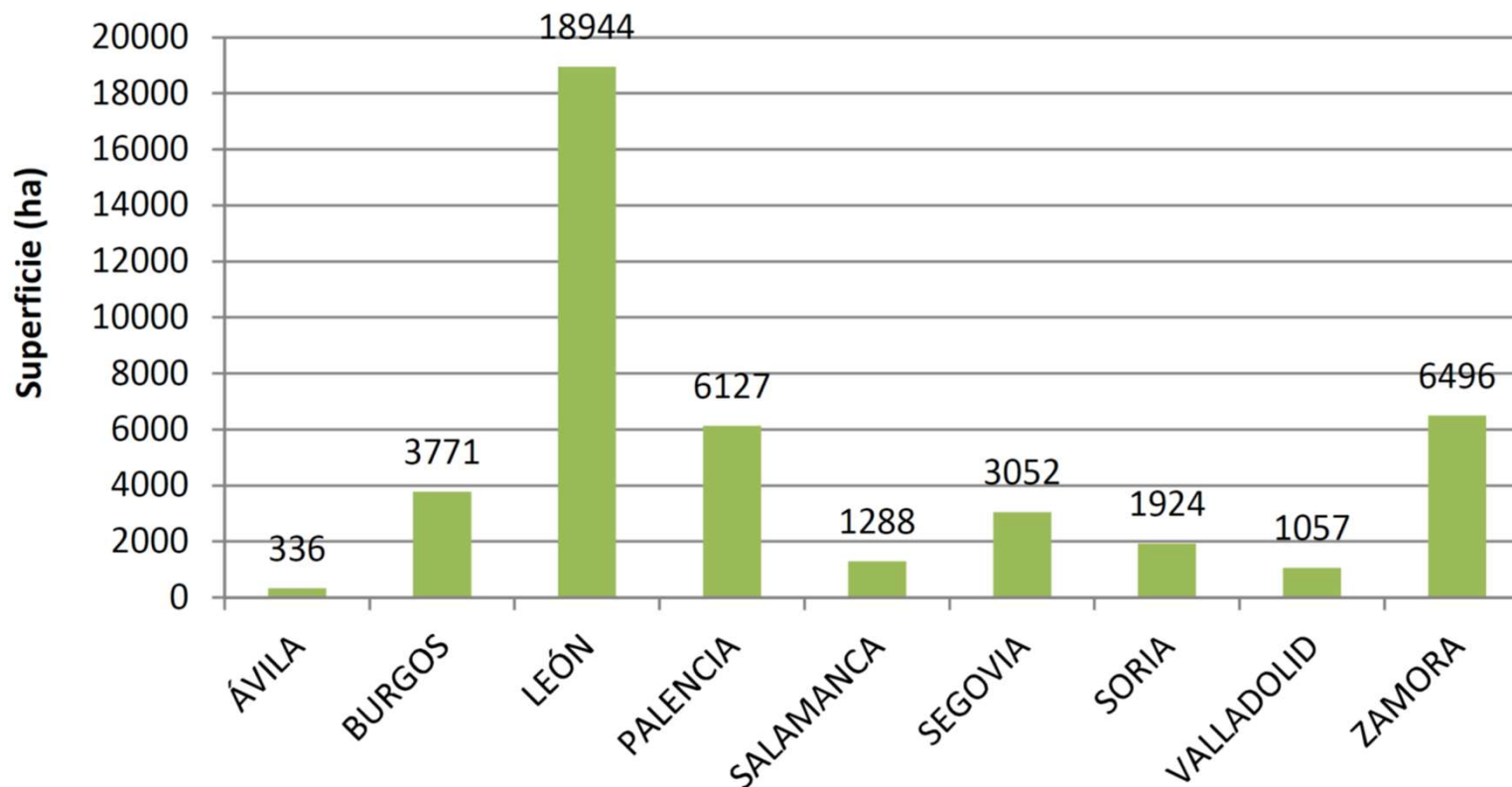
4. Fomento del cultivo del chopo

5. Plan de aprovechamientos - FAFCYLE

6. Resultados y conclusiones



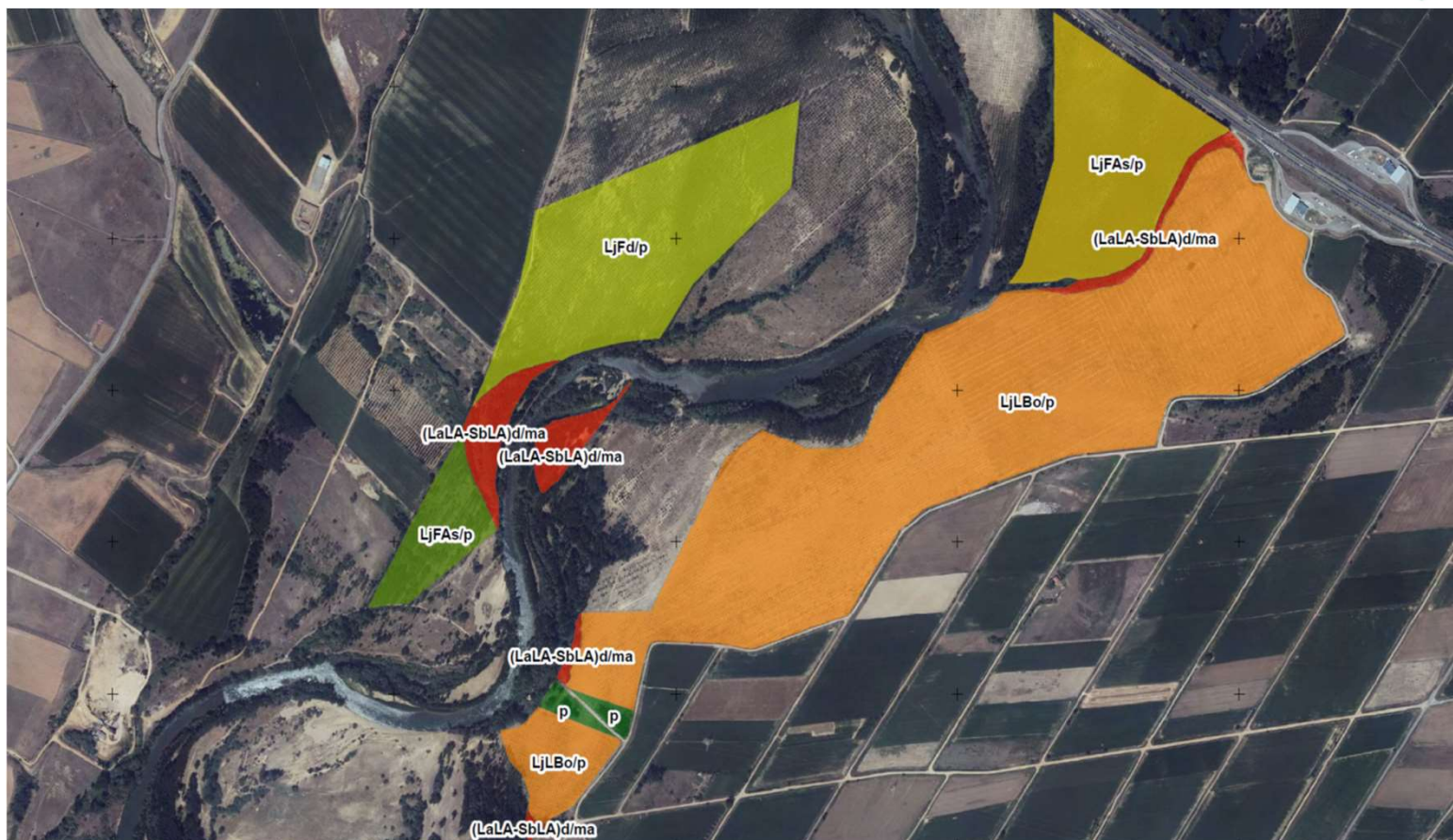
Superficie total por provincia en Castilla y León (42995 ha)



2017

Realizado por:

Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente
de Castilla y León en colaboración
con la Universidad de Valladolid



Inventario de choperas de producción sobre ortofoto 2004: 19.790,28 ha con un incremento bianual (2002 – 2004) de 1.778,88 ha (Gómez Cáceres, 2008)



Chopo: producto de gran importancia en volumen de madera para la industria

Supone el 2 % de la superficie arbolada de Castilla y León. Su aprovechamiento equivale al 20 % de la madera anual y aporta el 40 % de los ingresos por venta de madera (Gómez Corral et al., 2004)





1. Introducción

2. Choperas en León

3. Resumen gestión de choperas

4. Fomento del cultivo del chopo

5. Plan de aprovechamientos - FAFCYLE

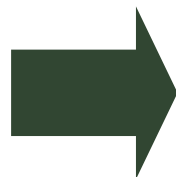
6. Resultados y conclusiones



turno medio: 15 años

corta final a hecho

madera para
desenrollo

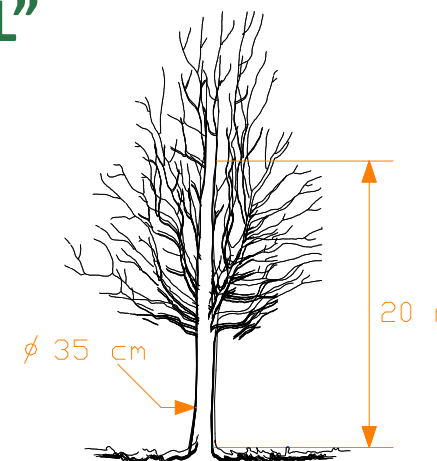


"ÁRBOL IDEAL"

35 cm de diámetro normal

altura en punta delgada de 20 m

evitando madera de tensión



principal dificultad en la gestión



minifundio



Plantación a raíz profunda con retroexcavadora

marco de plantación: 5x5 m (400 pl/ha),
6x6 (278 pl/ha)

Catálogo nacional de clones

principales clones en León:

Populus x euramericana (I-214, MC,
Luisa Avanzo)

Populus x interamericana (Beaupré,
Raspalje, Unal)

Tratamientos:

Gradeos: al menos 1 gradeo cruzado en
los 5-6 primeros años

- evitan competencia herbácea
- mejoran la estructura superficial de suelo
- evitan incendios

Poda: fundamental para obtener madera
sin nudos





1. Introducción

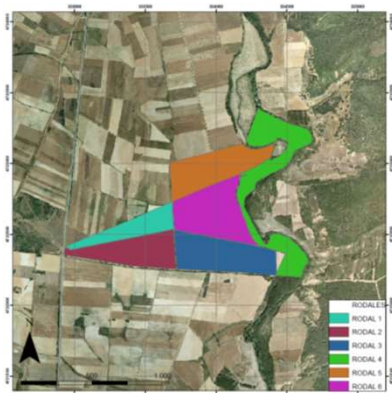
2. Choperas en León

3. Resumen gestión de choperas

4. Fomento del cultivo del chopo

5. Plan de aprovechamientos - FAFCYLE

6. Resultados y conclusiones



redacción de documentos de gestión de choperas



aprobación por la administración



adhesión a la certificación forestal regional





FAFCYLE ▾

QUÉ HACEMOS ▾

INNOVACIÓN ▾

REVISTA FORESTALIS

PUBLICACIONES

NOTICIAS



I Subasta de chopo FAFCYLE 2017

El 31 de marzo de 2017 a las 13:00 h. en el edificio de "La Alhóndiga" de Zamora, se subastarán un total de 12.428,44 m³ de madera de chopo procedentes de lotes de Burgos, León, Palencia, Valladolid y Zamora, en total 22.707 árboles con un valor de salida de 590.000€ aproximadamente.

[LEER MÁS](#)



1. Introducción

2. Choperas en León

3. Resumen gestión de choperas

4. Fomento del cultivo del chopo

5. Plan de aprovechamientos - FAFCYLE

6. Resultados y conclusiones



agrupación

de pequeñas explotaciones de chopo

**plan de aprovechamiento
anual**

“subasta” conjunta

2004

ORGANIZAMOS NUESTRA PRIMERA SUBASTA





ventajas

CLARIDAD EN PRECIOS Y MEJORA DE LOS MISMOS
ASESORAMIENTO TÉCNICO
GARANTÍAS EN LA VENTA
SEGURIDAD EN EL PAGO Y EJECUCIÓN DE LA CORTA



pasos 1 cubicación y valoración

INVENTARIO PIE A PIE

CÁLCULO DE VOLUMEN

Tarifas cubicación

Piccarollo - Multiclonar

Rueda Fernández – I-214. Cuenca del Duero

CÁLCULO DE PRECIO DE MERCADO POR CLASE DIAM.

FICHA PARA EL PROPIETARIO CON LA VALORACIÓN



passo 2 antes de la subasta

CONTRATO FAFCYLE – PROPIETARIO

PUBLICIDAD Y GESTIÓN PREVIA

Anuncio en boletines provinciales

Envío información maderistas

Visita a los lotes

Plazo 20-25 días desde anuncio en boletines



paso 3 la subasta





passo 3 la subasta

**ACTO PÚBLICO SUBASTA ANTE NOTARIO DONDE SE ADJUDICAN
LOS LOTES**

**CONTRATO DE VENTA
FAFCYLE -PROPIETARIO-ADJUDICATARIO**



passo 3 la subasta

FIRMA TRAS ADJUDICAR EL LOTE

**CONTRATO DE VENTA + PLIEGO DE CONDICIONES
FAFCYLE – PROPIETARIO - ADJUDICATARIO**



pliego

PRECIO BASE

RIESGO Y VENTURA

SOBRE A: OFERTA ECONÓMICA

SOBRE B: DOCUMENTACIÓN

APERTURA DE PROPOSICIONES

ADJUDICACIÓN DEFINITIVA: 2-4 DÍAS

FIRMA CONTRATO

PLAZO PAGO

PLAZO CORTA Y ELIMINACIÓN



Tramitación licencias de corta:

- Servicio Territorial de Medio Ambiente de León
- Confederación Hidrográfica del Duero
- Confederación Hidrográfica Miño-Sil

Tramitación permiso de quema: adjudicatario



1. Introducción

2. Choperas en León

3. Resumen gestión de choperas

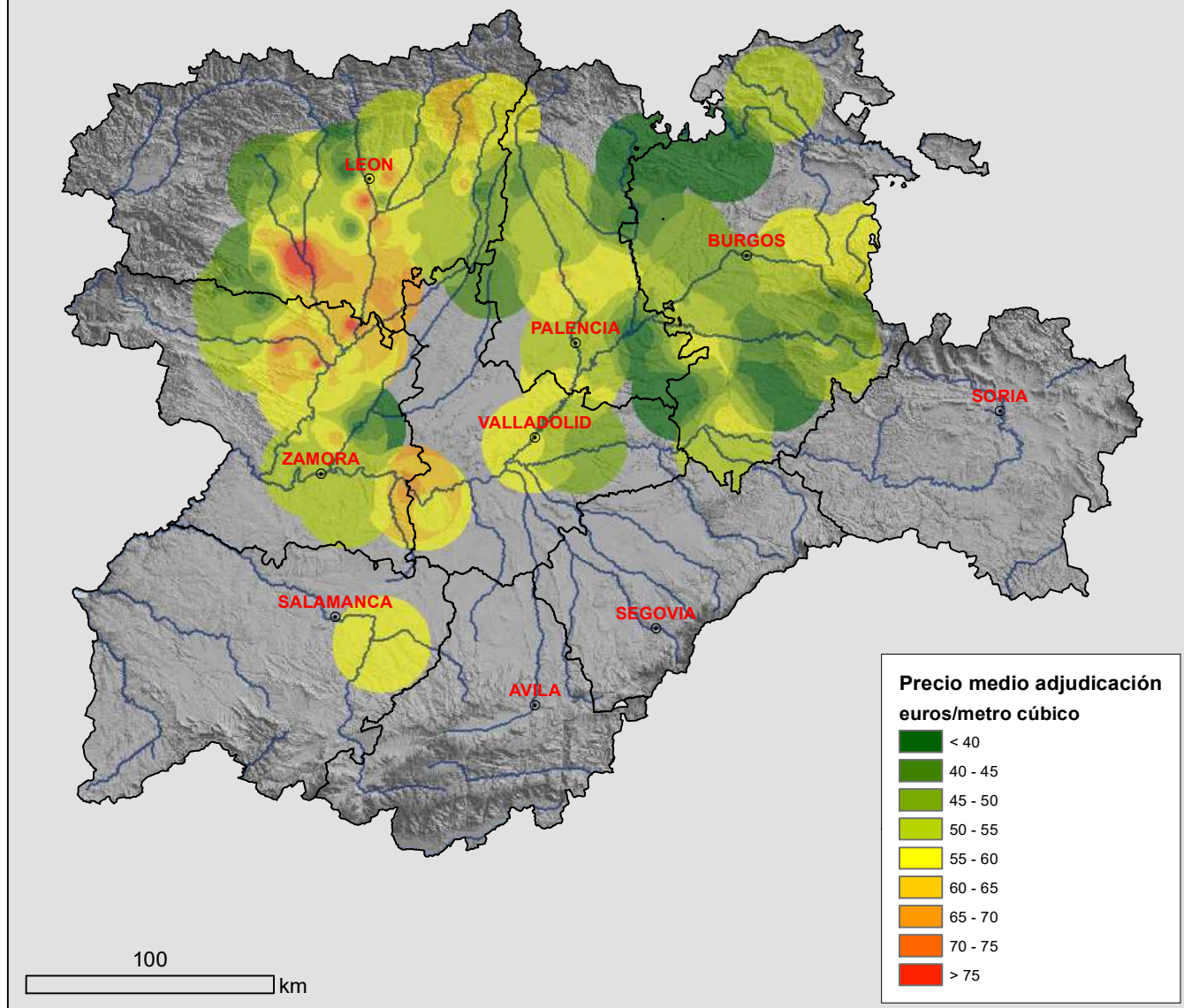
4. Fomento del cultivo del chopo

5. Plan de aprovechamientos - FAFCYLE

6. Resultados y conclusiones

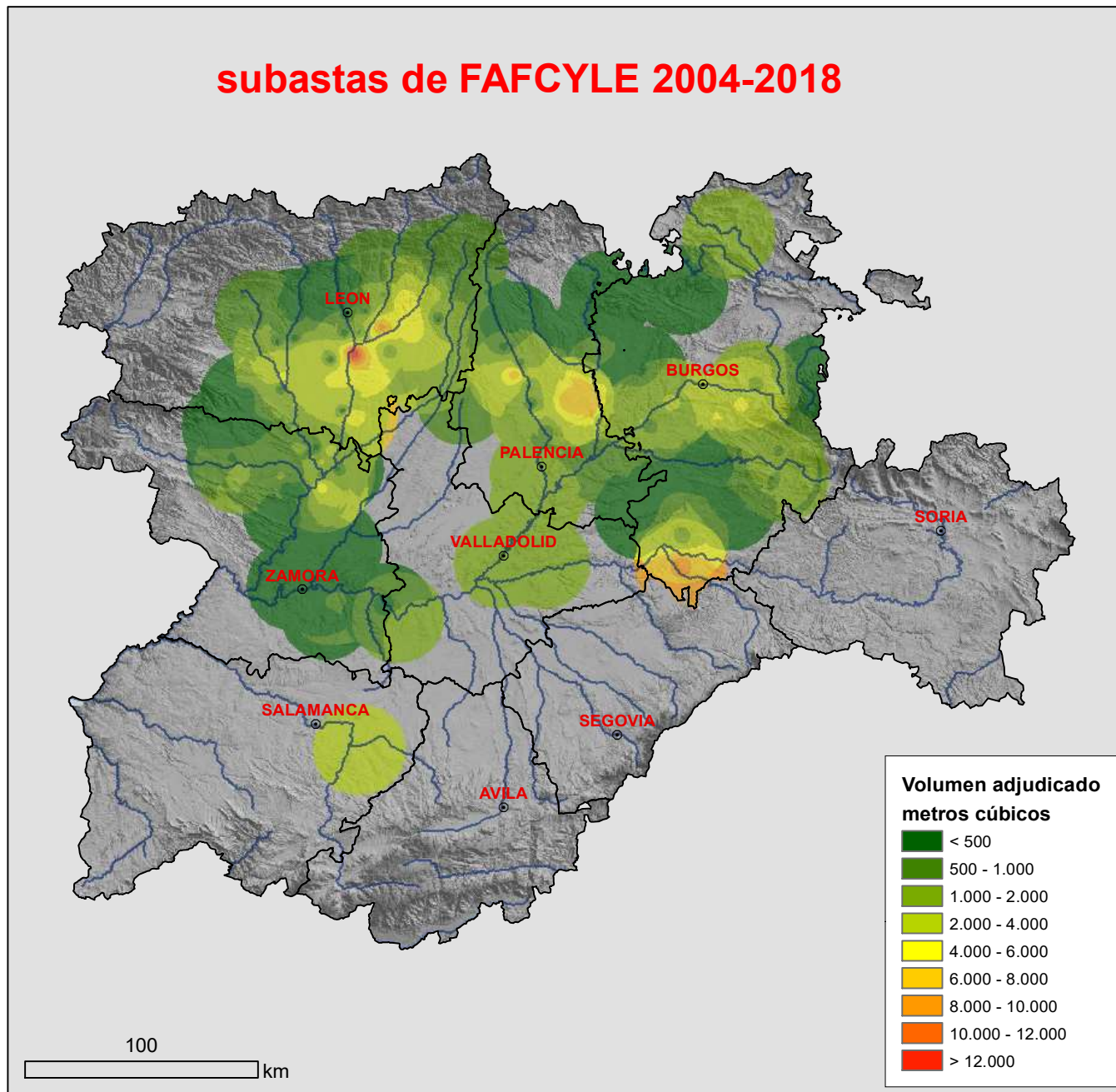


subastas de FAFCYLE 2004-2018





subastas de FAFCYLE 2004-2018





Término Municipal	Provincia	Subcuenca
Campo de Villavidel	León	Esla-Valderaduey
Frómista	Palencia	Carrión
Gradefes	León	Esla-Valderaduey
Haza	Burgos	Duero
Laguna de Negrillos	León	Esla-Valderaduey
Morales del Rey	Zamora	Orbigo
Valdepolo	León	Esla-Valderaduey
Villamañán	León	Esla-Valderaduey
Villaornate y Castro	León	Esla-Valderaduey
Villasabariego	León	Esla-Valderaduey
Villaturde	Palencia	Carrión
Villaveza del Agua	Zamora	Esla-Valderaduey

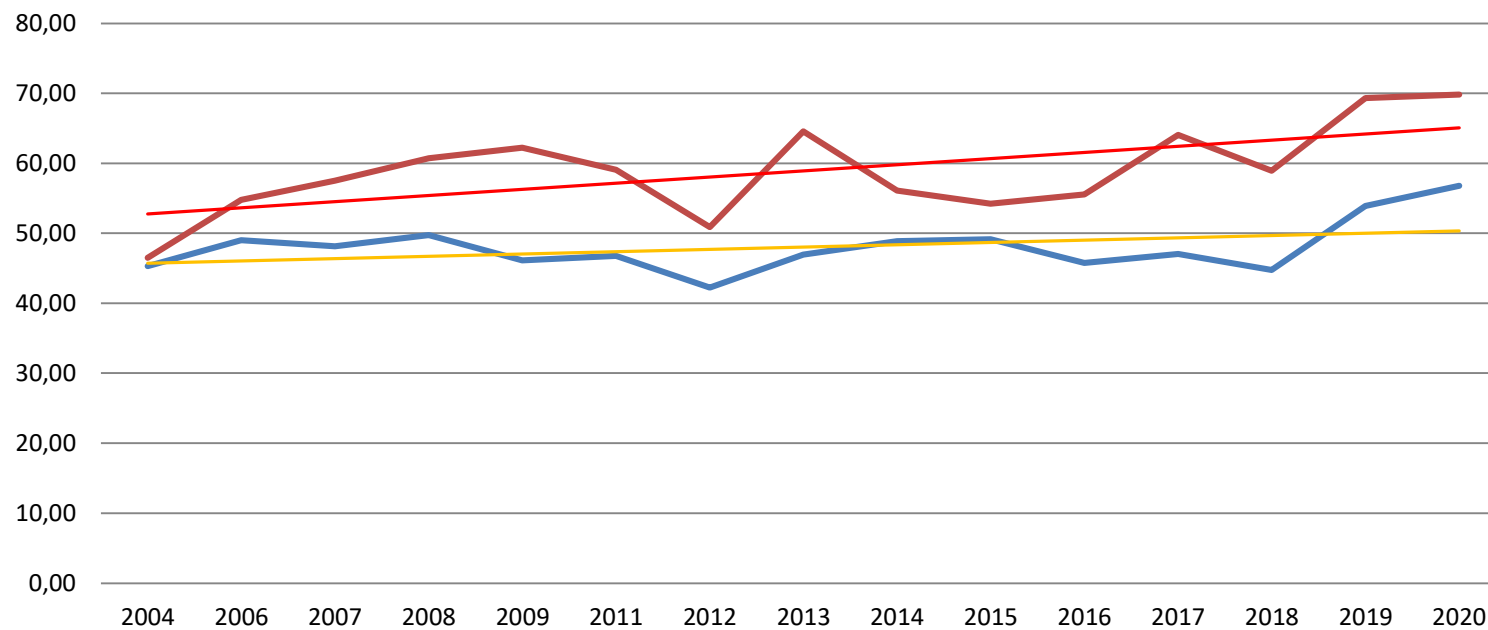
Municipios destacables por el número chopos y volumen de las adjudicaciones. Subastas realizadas por FAFCYL años 2004-I Semestre 2018

Evolución de los precios por volumen de salida y adjudicación e incrementos. Subastas realizadas por FAFCYLE

AÑO	Nº LOTES	Nº PIES	M3	PRECIO TASACIÓN	PRECIO M3/SALIDA	PRECIO ADJUDICACIÓN	PRECIO M3/ADJUDICACIÓN	% INCREMENTO	INCREMENTO DEL PRECIO
2004	9	8.683	6.263,42	283.813,52	45,31	291.452,60	46,53	3%	1,22
2006	14	22.570	14.748,52	722.537,69	48,99	808.042,76	54,79	12%	5,80
2007	13	9.149	5.229,43	251.707,13	48,13	300.856,03	57,53	20%	9,40
2008	4	4.517	3.195,99	158.938,38	49,73	194.121,00	60,74	22%	11,01
2009	3	1.338	504,61	23.265,05	46,11	31.393,00	62,21	35%	16,11
2011	9	10.635	6.962,53	325.632,48	46,77	411.369,00	59,08	26%	12,31
2012	19	20.685	15.066,95	636.927,66	42,27	766.613,23	50,88	20%	8,61
2013	17	27.090	18.888,28	886.650,43	46,94	1.219.141,10	64,54	37%	17,60
2014	31	29.920	20.812,78	1.017.436,38	48,89	1.167.750,40	56,11	15%	7,22
2015	28	26.969	17.740,00	871.974,21	49,15	961.888,51	54,22	10%	5,07
2016	30	43.118	22.245,75	1.018.129,39	45,77	1.235.514,72	55,54	21%	9,77
2017	33	47.632	29.243,32	1.376.118,15	47,06	1.873.342,87	64,06	36%	17,00
2018	42	39.849	25.664,81	1.149.106,27	44,77	1.512.556,26	58,94	32%	14,16
2019	49	41.826	31.599,36	1.702.697,40	53,88	2.190.032,73	69,31	29%	15,42
2020	29	30.282	24.916,84	1.415.880,28	56,82	1.740.316,42	69,84	23%	13,02
TOTALES	330	364.263	243.082,59	11.840.814,42	48,71	14.704.390,63	60,49	23%	11,78



Precios Medios



- PRECIO (€/M3) SALIDA
- PRECIO (€/M3) ADJUDICACIÓN
- Lineal (PRECIO (€/M3) SALIDA)
- Lineal (PRECIO (€/M3) ADJUDICACIÓN)



Jornada GO Prominifun



LOTES I SUBASTA FACYLE 2020-N° XXVI									
LOTE	SUBCUENCA	TERMINO MUNICIPAL	LOCALIDAD	PROVINCIA	N° DE ARBOLES	TOTAL MADERA (m3)	PRECIO TOTAL (€)	ADJUDICATARIO	IMPORTE
BU/01	DUERO	VADOCONDES y LA VID Y BARRIOS	VADOCONDES y LA VID Y BARRIOS	BURGOS	1 252	943,84	50.133,93	ARCHELA CONTRACHAPADOS	64.396,00
BU/02	DUERO	SAN MAMÉS DE BURGOS y TARDAJOS	SAN MAMÉS DE BURGOS y TARDAJOS	BURGOS	1 558	2 250,03	119.911,35	TABLEROS LOSAN	130.370,00
BU/03	EBRO	MEDINA DE POMAR	SANTURDE	BURGOS	1 468	1 410,09	44.605,02	TABLEROS LOSAN	52.100,00
BU/04	DUERO	ROYUELA DE RIOFRANCO y VILLAFRUELA	ROYUELA DE RIOFRANCO y VILLAFRUELA	BURGOS	687	592,83	30.519,01	TABLEROS LOSAN	39.510,00
BU/05	DUERO	CASTRILLO DEL VAL y CARDENAJIMENO	CASTRILLO DEL VAL y CARDENAJIMENO	BURGOS	3 031	1 772,07	100.380,19	GARNICA PLYWOOD	143.697,00
LE/02	ORBIGO	LA ANTIGUA	RIBERA DE LA POLVOROSA	LEON	589	720,32	58.070,74	TABLEROS LOSAN	65.130,00
LE/03	ORBIGO	ZOTES DEL PARAMO	VILLAESTRIGO DEL PARAMO	LEON	1 567	1 031,20	69.788,96	TABLEROS LOSAN	70.300,00
LE/04	ORBIGO	TURCIA	TURCIA	LEON	103	65,69	3.917,35	TABLEROS LOSAN	4.013,00
LE/05	ESLA-VALDERADUEY	GRADEFES	CASASOLA DE RUEDA	LEON	689	371,97	23.113,25	GARNICA PLYWOOD	24.409,00
LE/06	ORBIGO	VALDERREY	BARRIENTOS	LEON	1 308	1 460,47	84.610,20	TABLEROS LOSAN	136.040,00
LE/07	ORBIGO	VALDERREY	BARRIENTOS	LEON	213	206,44	11.952,05	GARNICA PLYWOOD	18.342,00
LE/08	ESLA-VALDERADUEY	VILLAORNATE Y CASTRO	CASTROFUERTE	LEON	4 432	3 337,51	185.361,05	GARNICA PLYWOOD	203.367,00
LE/09	ORBIGO	VILLAMONTAN DE LA VALDUERNA	MIÑAMBRES DE LA VALDUERNA, VALLE DE LA VALDUERNA	LEON	376	211,59	14.218,75	TABLEROS LOSAN	14.910,00
LE/10	SIL	CARRACEDELO	VILLAVEDE DE LA ABADIA	LEON	3 689	3 818,29	268.781,95	MADERAS FUSTEK	274.540,00
LE/11	SIL	VEGA DE ESPINAREDA	SESAMO, VEGA DE ESPINAREDA	LEON	220	148,97	7.598,22	TABLEROS LOSAN	8.701,00
LE/12	ESLA-VALDERADUEY	VALDEPOLO	VILLAMONDRIN DE RUEDA	LEON	244	184,96	8.899,16	TABLEROS LOSAN	11.130,00
LE/13	ORBIGO	SAN JUSTO DE LA VEGA	SAN ROMAN DE LA VEGA, CELADA	LEON	285	164,47	8.614,55	TABLEROS LOSAN	10.210,00
LE/14	ORBIGO	SAN JUSTO DE LA VEGA	SAN JUSTO DE LA VEGA	LEON	196	170,33	9.511,20	TABLEROS LOSAN	10.520,00
LE/15	ESLA-VALDERADUEY	MANSILLA MAYOR	NOGALES	LEON	360	397,08	25.015,18	TABLEROS LOSAN	33.840,00
LE/16	ESLA-VALDERADUEY	MANSILLA MAYOR	NOGALES	LEON	663	664,68	41.873,65	GESFOSUR	51.189,42
LE/17	ESLA-VALDERADUEY	VILLASABARIEGO	VEGA DE LOS ARBOLES	LEON	252	412,68	25.029,92	GARNICA PLYWOOD	41.234,00
LE/18	ESLA-VALDERADUEY	VILLASABARIEGO	VEGA DE LOS ARBOLES	LEON	280	63,37	2.238,15	MADERAS FUENTE ALAM	2.605,00
LE/19	ESLA-VALDERADUEY	VILLAMORATIEL DE LAS MATAS	VILLAMORATIEL DE LAS MATAS	LEON	237	192,96	7.349,45	TABLEROS LOSAN	11.900,00
VA-2	DUERO	LA CISTERNIGA	LA CISTERNIGA	VALLADOLID	1 662	1 000,00	28.000,00	TABLEROS LOSAN	40.002,00
VA-3	DUERO	CURIEL DE DUERO	CURIEL DE DUERO	VALLADOLID	517	384,00	26.500,00	TABLEROS LOSAN	26.550,00
PA-VA1	PISUERGA	COLLAZOS BOEDO	COLLAZOS DE BOEDO	PALENCIA	845	390,00	22.000,00	TABLEROS LOSAN	22.915,00
PA-VA-2	PISUERGA	COLLAZOS BOEDO	COLLAZOS DE BOEDO	PALENCIA	621	462,00	23.400,00	GARNICA PLYWOOD	34.676,00
ZA/01	ESLA-TERA	QUIRUELA DE VIDRIALES	QUIRUELAS	ZAMORA	726	255,00	11.510,00	TABLEROS LOSAN	15.660,00
ZA/02	ESLA-TERA	MORALES DE VALVERDE	SAN PEDRO DE ZAMUDIA	ZAMORA	2 212	1 834,00	102.977,00	TABLEROS LOSAN	178.060,00



MUCHAS GRACIAS

Imágenes y figuras:

ASFOLE

ASFOVA

ASFOZA

FAFCYLE

SOMACYL

JCyL

PEFC

Mar Alonso Blanco

Ángel Atienza Carreño

César Gómez Cáceres

Diego Rodríguez Gutiérrez