

## "CONSOLIDACIÓN DE MODELOS AGRUPATIVOS DE PROPIEDAD FORESTAL: UNA HERRAMIENTA ESTRUCTURAL PARA LA GESTIÓN Y APROVECHAMIENTO SOSTENIBLE DE LOS SABINARES"

**Autor:** Pedro Agustín Medrano Ceña<sup>(1)</sup>

<sup>(1)</sup> Asociación Forestal de Soria Pol. Ind. Las Casas calle N; 42005 Soria Tlf.: 975  
233793; 617 310277 [pedro.medrano@asfoso.com](mailto:pedro.medrano@asfoso.com)

### **Resumen:**

La sabina o enebro es una de las especies dominantes en los terrenos forestales de régimen privado de la provincia de Soria. El régimen de tenencia de esta especie influye de sobremanera en sus posibilidades de aprovechamiento, al corresponder gran parte de los terrenos en los que se ubica a parcelas en régimen de minifundio, fincas en régimen de copropiedad, o a los conocidos como montes de socios.

Garantizar los legítimos intereses de los propietarios de este tipo de bosques, a la par que disponer de fórmulas dinámicas que permitan la gestión conjunta de los territorios es uno de las claves para convertir esta especie en elemento de desarrollo rural.

La consolidación de modelos agrupativos de propiedad es una de las herramientas más importantes para permitir el aprovechamiento ordenado de esta especie, garantizando su sostenibilidad y permitiendo la puesta en valor de los territorios en que se encuentra.

**Palabras clave:** sabina, enebro, modelos agrupativos de propiedad, minifundio, proindiviso, montes de socios.

### **Consolidation des modèles groupables de propriété forestière : un outil structural pour la gestion et l'utilisation durable des genévriers**

#### **Résumé**

Le genévrier est l'une des espèces dominantes sur les terrains forestiers de régime privé de la région de Soria. Le régime de détention de cette espèce influence sur ses possibilités d'utilisation car une grande partie des terrains où elle se trouve appartient aux parcelles des petites propriétés, aux propriétés en régime de copropriété ou aux bien connus comme les monts des associés.

L'une des clés afin de faire de cette espèce un élément de développement rural est de garantir les intérêts légitimes des propriétaires de ce type de forêts, en même temps que de disposer des formules dynamiques qui permettent une gestion en ensemble des territoires.

La consolidation des modèles groupables de propriété est l'un des outils les plus importants afin de permettre une utilisation organisée de cette espèce ; elle garantit ainsi la durabilité et permet la mise en valeur des territoires où elle se trouve.

Mots clés : genévrier, modèles groupables de propriété, petite propriété, indivision, mont des associés

### **Consolidation of forest property grouping model: a structural tool for the administration and the sustainable exploitation of Juniperus**

#### **Abstract**

Juniperus is one of the dominant specie in forest private terrains in the province of Soria. The owning system has a very deep influence on the exploitation possibilities, as a great part of terrains are located in smallholding systems, in co-owing farms or in what is known as mountains of a membership.

One of the key issues which is considered to be crucial to turn this species into a rural development element is to guarantee the legitimate interests of this kind of forest owners, as well as to provide dynamic ways which allow a joint administration of territories.

The consolidation of a forest property grouping model is one of the most important tools to allow an organized exploitation of this species, thus guaranteeing its sustainable capacity and giving a greater value to the territories where it is located.

Key words: Juniperus, property grouping model, smallholding, pro-undivided, mountains of a membership